

**OTTIMO BILOCALE CON TERRAZZINO VISTA LAGO,  
BELGIRATE**

Appartamento €149.000

ID:#A7



A 1km dal centro di Belgirate nel contesto denominato Villaggio Bezzi, si propone in vendita bilocale da 80mq al secondo piano senza ascensore in palazzina di poche unità. Ingresso su ampio e comodo soggiorno dove vi è un divano letto ed una poltrona letto nuovi, il tavolo da pranzo e l'uscita sul piacevole terrazzino con vista sul verde verso lago; la cucina è separata e realizzata su misura. Nella zona notte un disimpegno porta al bagno finestrato con vasca e lavatrice. Nel disimpegno vi è una grande armadiatura molto comoda che rende la camera da letto più ampia e vivibile; la camera da letto è rivolta verso montagna, il che la rende più fresca d'estate. Termo autonomo con caldaia a condensazione, ha serramenti e infissi in legno a doppio vetro, pavimenti in legno e ceramica. Molto luminoso e soleggiato durante tutto il giorno. Spese condominiali circa €1000/anno. Al piano terreno, nella zona d'ingresso della palazzina, vi è una comoda cantina. Possibilità di acquisto immediato o soluzione rent-to-buy. Possibilità di a ...

Agenzia immobiliare ElleBi si trova in: Via Anna Maria Bolongaro 22 - 28838 Stresa (VB)

[www.immobiliareellebi.com](http://www.immobiliareellebi.com)

[info@immobiliareellebi.com](mailto:info@immobiliareellebi.com)

+39 0323 31220 +39 333 3708700 +39 340 9459145