

**VILLA BIFAMILIARE CON TERRAZZO, TERRENO E
PISCINA, FERILOLO DI BAVENO**

Villa €380.000

ID:#V18



Casa vacanza o soluzione per bnb - A Feriolo di Baveno, 5 min a piedi da lago e dalla spiaggia, vicino ad un laghetto artificiale per la pesca sportiva, in contesto carino, tranquillo e indipendente, si propone in vendita porzione di villa bifamiliare con giardino privato ed in contesto condominiale con piscina in comune. La proprietà di circa 200mq oltre a zona lavanderia e cantine di altrettanta entità, ha ingresso indipendente carraio su cortile e 4 autorimesse. La casa si trova al piano rialzato ed è circondata da un porticato e gode di un bellissimo terrazzo da 70mq sopra alle autorimesse e locali cantina. E' composta da ingresso, zona pranzo, cucina con forno a legna, soggiorno luminoso con camino, grande camera da letto matrimoniale e bagno con doccia. Al piano superiore troviamo 2 grandi camere da letto con all'interno lavamani di servizio ed ulteriore bagno con doccia. Al piano interrato troviamo diversi locali di sgombero con piacevole locale taverna con forno a legna, locale adibito a palestra, ripostigli, bagno con docc ...

Agenzia immobiliare ElleBi si trova in: Via Anna Maria Bolongaro 22 - 28838 Stresa (VB)

www.immobiliareellebi.com

info@immobiliareellebi.com

+39 0323 31220 +39 333 3708700 +39 340 9459145