

## CASA DELL'ARTISTA NEL CENTRO STORICO DI GHIFFA

Casa indipendente €310.000 Trattabile

ID:#C32



**ESCLUSIVA** – Nel centro storico di Ghiffa, incastonata nei vicoli del borgo, proponiamo una splendida soluzione terratetto ridenominata “casa dell’artista”.La proprietà disposta su più livelli ed ha una zona giorno con angolo lettura, una cucina indipendente, un balcone ed un bagno finestrato con vasca da bagno. Al piano superiore una grande camera da letto con uscita su balcone che si collega alla seconda camera ospiti, utilizzata a salotto. Al piano terreno una splendida cantina vini completa la proprietà. Piacevoli scorci di lago e vista sui tetti del paese. Termoautonomo, ha serramenti con doppio vetro, tetto coibentato e recentemente ristrutturato; una vera chicca immersa nella tranquillità del borgo. Situata a pochi minuti dal lungolago, dai bar e ristoranti, è la soluzione ideale come punto d’appoggio sulle sponde del lago Maggiore. Possibilità di parcheggio a pochi minuti dall’immobile. Maggiori dettagli in agenzia.

Agenzia immobiliare ElleBi si trova in: Via Anna Maria Bolongaro 22 - 28838 Stresa (VB)

[www.immobiliareellebi.com](http://www.immobiliareellebi.com)

[info@immobiliareellebi.com](mailto:info@immobiliareellebi.com)

+39 0323 31220 +39 333 3708700 +39 340 9459145