

**GRAZIOSA CASETTA INDIPENDENTE IN VENDITA, VEZZO  
DI GIGNESE**

Casa indipendente €150.000 Trattabile

ID:#C20



Novita' - Graziosa casetta indipendente in vendita a Gignese, nella frazione di Vezzo. Situata in contesto tranquillo, questa casa si sviluppa su due piani ed è costruita interamente in pietra, conferendo il caratteristico stile rustico. Al piano terra troviamo una cucina abitabile, un corridoio luminoso, un accogliente soggiorno, un bagno e un ripostiglio. Al secondo piano ci sono due ampie camere da letto, un bagno con zona lavanderia, un ripostiglio utilizzato come ulteriore cameretta ed balcone verso cortile comune interno. La cantina al piano interrato offre ulteriori spazi a deposito. Il riscaldamento è dato da stufa a pellet collegata all'impianto di riscaldamento. Acqua calda tramite scaldacqua elettrico collegato a pannelli solari termici. La casa si trova in buono stato di manutenzione ed è abitabile subito. Luminosa e soleggiata durante tutto il giorno. Non ci sono spese condominiali. Questa proprietà è ideale sia come abitazione principale che come casa vacanza a 10min dal lago e a pochi minuti dai campi da golf. Com ...

Agenzia immobiliare ElleBi si trova in: Via Anna Maria Bolongaro 22 - 28838 Stresa (VB)

[www.immobiliareellebi.com](http://www.immobiliareellebi.com)

[info@immobiliareellebi.com](mailto:info@immobiliareellebi.com)

+39 0323 31220 +39 333 3708700 +39 340 9459145